

## **IMPOST SOBRE LES ESTADES EN ESTABLIMENTS TURÍSTICS**

D'acord amb la Llei 5/2012, del 20 de març, s'ha creat l'impost sobre les estades en establiments turístics.

Davant la imminent entrada en vigor i els darrers canvis introduïts, a continuació resumim el contingut d'aquesta normativa.

L'impost sobre les estades en establiments turístics grava l'estada en els establiments i equipaments turístics a tot el territori de Catalunya, i es troba en vigor des de l'1 de novembre de 2012.

**Fet imposable (Què grava?):** l'estada en un establiment o equipament turístic a Catalunya.

**Concepte estada:** qualsevol ús del servei d'allotjament, per dia o fracció, amb pernoctació o sense.

**Concepte establiment turístic:** la normativa turística, i en tot cas:

- Establiment hotel·ler
- Apartaments turístics
- Càmpings
- Albergos de joventut
- Habitatges d'ús turístic
- Àrees de pernoctació destinades a albergos mòbils
- Embarcacions de creuer turístic
- Qualsevol altre que s'estableixi per llei

**Contribuent (qui ha de pagar l'impost):** la persona física que realitza l'estada o la persona jurídica a nom de la qual s'emet la factura.

**Substitut del contribuent (ha de pagar quan no ho fa el contribuent):** el titular de l'establiment.

**Responsable solidari (l'Agència Tributària de Catalunya pot anar contra ell quan no es paga l'impost):** persones que contracten l'estada directament en nom del contribuent i que actuen d'intermediaris. Si el substitut paga l'impost, pot reclamar-lo a l'intermediari.

**Quota Tributària (impost a pagar):** es determina multiplicant el nombre d'estades pel tipus de gravamen segons la tipologia d'establiment, amb un màxim de 7 unitats d'estada per persona:

*\* La tarifa ha estat modificada pel Decret Llei 3/2012, de 16 d'octubre, publicat al DOGC el 23/10/2012, per evitar que la recent pujada de l'IVA incrementi la quota respecte com estava projectada.*

**Exempcions (no s'ha de pagar l'impost):**

- Les persones d'edat igual o inferior a 16 anys (s'haurà d'acreditar amb el DNI, passaport, el llibre de família, etc, i pels menors de 14 anys, s'admetrà la declaració responsable del progenitor/tutor/acompanyant major d'edat).
- Les estades subvencionades per programes socials d'una Administració Pública de qualsevol estat membre de la Unió Europea.

**IVA:** l'impost sobre les estades en establiments turístics forma part de la base de l'IVA. Cal recordar que l'IVA aplicable en aquests casos és del 10 %.

**Quan i com s'ha d'ingressar?**

S'ha d'ingressar trimestralment i d'acord amb el model d'autoliquidació que aprovi la Conselleria d'Economia i Coneixement (que es preveu que serà a finals de novembre/principis de desembre), en els terminis següents:

- 1 trimestre de l'any: 1 a 20 d'abril
- 2 trimestre de l'any: 1 a 20 de juliol
- 3 trimestre de l'any: 1 a 20 d'octubre
- 4 trimestre de l'any: 1 a 20 de gener de l'any següent

Si no resulta cap quantitat a ingressar, no serà necessari presentar l'autoliquidació.

**Quan es merita?** a l'inici de l'estada.

*Reserves: si es cobren reserves d'estades, només s'haurà d'ingressar l'impost quan aquestes es materialitzin.*

**Quan és exigible l'impost?** al final de l'estada, sense perjudici que les parts hagin pactat un pagament anticipat.

*Per tant, si iniciem l'estada el 29 d'octubre, i marxem el dia 3 de novembre, no s'ha de pagar l'impost perquè es merita a l'inici de l'estada i el dia 29 d'octubre no està en vigor l'impost.*

**Facturació:** s'ha de consignar en la factura de manera diferenciada de la contraprestació dels serveis, indicant l'import de la quota de l'impost sobre les estades en establiments turístics, el número d'estades i el tipus de gravamen aplicat.

Al següent enllaç del departament d'empresa i ocupació de la Generalitat de Catalunya trobareu informació d'utilitat:

[GENCAT - IMPOST SOBRE LES ESTADES EN ESTABLIMENTS TURÍSTICS](#)